

**All'Ente di gestione delle aree protette dei  
PARCHI REALI**

Viale Carlo Emanuele II, 256  
10078 VENARIA REALE (TO)

Oggetto: **curriculum vitae**, allegato alla Vs.a RICHIESTA DI PREVENTIVO per AFFIDAMENTO DIRETTO ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) L.120/2020 del servizio tecnico inerente la progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza degl'interventi denominati:

“CANCELO DI DRUENTO – INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CANCELO DI DRUENTO – Ingresso non presidiato al Parco la Mandria” e

“BORGO CASTELLO – INTERVENTO DI RESTAURO DELLA FONTATA DEL VIALE DELL'OTTO PER IL RECUPERO PAESAGGISTICO DELL'AREA”

Il sottoscritto

Dott. Arch. Giorgio Franco GANDIONE, nato ad Asti (AT) il [REDACTED] 1952.  
con studio professionale in Strada ai Losani, 27 - 10064 PINEROLO e

Laurea in Architettura presso il Politecnico di Torino con tesi di COMPOSIZIONE ARCHITETTONICA, relatori i Proff. MESTURINO e ROGGERO, consistente in un progetto per il rifacimento del Centro Traumatologico Ortopedico (C.T.O.) di Torino e relativa indagine socio-sanitaria;

iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Torino e Provincia al n° 1532 dal 1979;

abilitato al collaudo statico di costruzioni con struttura in calcestruzzo armato ed in acciaio, ex Legge 1086/71;

abilitato al rilascio di certificazioni inerenti la prevenzione incendi ed iscritto al relativo elenco del Ministero degli Interni col codice TO 1532 A362;

con esperienza nella stesura di pratiche relative al campo del rumore negli ambienti di lavoro, ex D.L. 15.08.91 n°277;

con esperienza nella stesura di pratiche relative al campo delle emissioni di fumi nell'atmosfera ex D.P.R. n° 203/88;

esperto nella stesura di progettazioni di strutture socio-assistenziali con attestato di frequenza a corso regionale specifico;

esperto di rilievo e restituzione architettonica ed impiantistica di edifici a qualsiasi destinazione;

esperto di gestione tecnico-manutentiva di edifici pubblici e privati, a qualsiasi destinazione, con particolare attenzione ai Manuali di Manutenzione ed ai Libretti di edificio;

iscritto negli elenchi del Tribunale di Torino quale Consulente Tecnico del Giudice,

di seguito espone un elenco di incarichi professionali svolti, similari a quello di cui all'oggetto:

**Categoria 22:** restauro architettonico ed artistico di immobili di rilievo storico-culturale.

Per l'Ente di Gestione delle aree protette dei Parchi Reali, già Parco Regionale La Mandria:

- Dal 2005 al 2006: restauro della struttura muraria, intonaci, pitture, impermeabilizzazioni del repositoir di caccia la "BIZZARRIA". Incarico terminato, opere collaudate. Importo lavori: 160.000,00 Euro circa

- Nel 2004: restauro completo finalizzato al reimpiego per strutture di fruizione al pubblico, ora sede dei Guardiaparco, della "VILLA GHIA". Incarico terminato, opere collaudate. Importo lavori: 164.000,00 Euro circa.

- Nel 2017: restauro delle coperture di una porzione del Podere San Umberto (committenza privata che affitta dall'Ente, supervisore dei lavori con Regione Piemonte e Soprintendenza). Importo lavori: 41.000,00 Euro circa. Incarico terminato, opere collaudate.

- Dal 2017 al 2020: incarico per progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, in ATP con ALISEA srl e Ing. J. Gaia Gandione per il restauro architettonico e strutturale del Ponte Rosso sul Rio Valsoglia del Parco La Mandria. Importo lavori : 130.000,00 Euro circa. Incarico terminato, opere collaudate.

- Dal 2021: incarico in corso ad oggi, per progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza in ATP con Ing. Gaia Gandione e Ing. Andrea Bauchiero, dell'intervento denominato "INGRESSO PONTE VERDE – INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO E LA RIQUALIFICAZIONE DELL'ACCESSO AL PARCO ED AL BORGIO CASTELLO – Fase 1"- Importo netto lavori di circa € 435.000,00

**Incarichi professionali, che raggruppano le voci 01, 04 e 22 dell'elenco categorie:**

- Progetto e direzione lavori del SOCIAL HOUSING con la Coop. DI VITTORIO, il Comune di TORINO e l'OPERA BAROLO in Via Cottolengo, 26 con 48 unità abitative, ricevimento, locali comuni, servizi di lavanderia, ecc. Importo stimato lavori: 3 M.ni di Euro circa (incarico concluso, agibilità rilasciata a febbraio 2016). Sovrintendenza BB AA e AA del Piemonte coinvolta nelle fasi iniziali della progettazione.

- Progetto e direzione lavori di recupero dei sottotetti delle "case unite" di Via Corte d'Appello/Piazza Savoia dell'Opera Barolo e inserimento di impianto ascensore con restauro delle scale. Previste 12 nuove unità abitative. Importo complessivo lavori: 950.000,00 Euro circa (incarico concluso ad agosto 2014) con parere favorevole della Sovrintendenza BB AA e AA del Piemonte.

- Studio di fattibilità per l'inserimento dell'Ufficio Pastorale Migranti nell'ex Ospedale di Santa Filomena in Via Cottolengo a Torino. SUL di circa 3.000 mq. Importo stimato lavori: 2,4 M.ni di Euro.
- Studio di fattibilità per il recupero e riuso funzionale scolastico e per housing dell'Istituto delle suore di Sant'Anna in Via G. Galilei a Moncalieri. SUL di circa 10.550 mq. Importo stimato lavori: 5,5 M.ni di Euro

Studio di Architettura e Urbanistica Dr. Arch. Giorgio F. GANDIONE

Acconsente al trattamento dei dati personali ai sensi della L. 675/96.  
Torino, 29 luglio 2022.



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE (art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000)  
Il sottoscritto Arch. Giorgio Franco GANDIONE, consapevole che le dichiarazioni false comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che le informazioni riportate nel CV, corrispondono a verità.  
Torino, 29 luglio 2022

Firma \_\_\_\_\_



PRIVACY

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".  
Torino, 29 luglio 2022

Firma \_\_\_\_\_



CURRICULUM INGRESSO DRUENTO E FONTANA.DOCX